



M. Emmanuele di Salvo - +33 (0)188 612 222 - +33 (0)756 274 222 - info@tenorluxuryrealestate.com



Croatie, Côte de Dalmatie, Primosten

ID: 2022/421

Villa de luxe en position dominante avec vue sur la mer

PRIX

€1,850,000

Informations de base



Espace vital: 210 m²



Espace terrestre:
1035 m²



Chambres: 4



Salles de bain: 6



Planchers: 2



Distance de la mer:
1450 m

Avantages immobiliers

- Vue sur la mer
- Piscine
- De luxe

Commodités

- Certificat énergétique
- Garage
- Moderne
- Parking

À propos de la propriété

A vendre une villa de luxe située en position dominante avec une vue panoramique sur la mer et la beauté naturelle environnante. La villa s'étend sur deux étages et impressionne par son architecture moderne, son équipement de qualité et son emplacement exclusif avec vue sur la mer. Située sur une petite colline, au-dessus de Primošten. La villa est à seulement quelques minutes de belles plages.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine superbement équipée, d'une salle à manger, d'un salon, de toilettes et d'une salle de bien-être avec jacuzzi dans laquelle se trouvent des toilettes supplémentaires et un sauna. Les baies vitrées accentuent vraiment la vue sur l'extérieur et garantissent que les pièces sont inondées de lumière naturelle. Le deuxième étage se compose de quatre chambres, chaque chambre a sa propre salle de bain et un accès à la terrasse.

Il y a une piscine, une terrasse ensoleillée et une partie couverte de la terrasse conçue pour la détente et la convivialité dans le jardin paysager.

La villa dispose d'un total de 5 places de parking, 2 dans le garage et 3 à l'extérieur.

L'ensemble de la villa et sa cour respirent la qualité et le luxe, où chaque détail a été pensé lors de la construction et de la décoration. Compte tenu de l'emplacement et du très faible trafic autour de la villa, l'intimité est garantie.

